|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальное печатное средство массовой информации администрации Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области - газета | № 9(9) от 22 ноября 2024 года / 3 экземпляра/ Бесплатно |

Муниципальный ВЕСТНИК

Верхнеплавицкого сельского поселения

Издатель: администрация Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

396122, Воронежская область , Верхнехавский район, с. Верхняя Плавица ул. Ленина д. 56

Контактное лицо: Филатова Лидия Ивановна., телефон для справок : +7(47343)76-419

Раздел I. Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района.

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХНЕПЛАВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.11.2024 г. № 95

с. Верхняя Плавица

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Верхнеплавицкого сельского поселения от 02.11.2022 г. № 39-VI-СНД «О введении в действие земельного налога на территории**

**Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнеплавицкого сельского поселения, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие нормам Налогового кодекса РФ, рассмотрев протест прокуратуры Верхнехавского района от 09.07.2024 № 2-1-2024, Совет народных депутатов Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета народных депутатов Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 02.11.2022 г. № 39-VI-СНД «О введении в действие земельного налога на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.1. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Земельные участки, занятые жилищным фондом индивидуального жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2. Подпункт 2.2. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.3. Подпункт 2.3. пункта 2 изложить в следующей редакции:

 «2.3. Неиспользуемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.4. Подпункт 2.4. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Неиспользуемые в предпринимательской деятельности земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем подпункте земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.5. Пункт 6 дополнить подпунктом 6.4. следующего содержания:

«6.4. Ветераны боевых действий в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», граждане, призванные на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или заключившие контракт о прохождении военной службы в зоне проведения специальной военной операции Вооруженными Силами Российской Федерации, либо граждан, пребывающих в запасе, добровольно изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих отрядов.»

 2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнеплавицкого сельского поселения»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, за исключением подпункта 1.5. пункта 1, подпункт 1.5 пункта 1 настоящего решения вступает в силу по истечении месяца с момента официального опубликования в периодическом печатном издании «Муниципальный вестник Верхнеплавицкого сельского поселения» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

Глава Верхнеплавицкого сельского поселения Л.Л.Гуренкова

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХНЕПЛАВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.11.2024 г. № 96

с. Верхняя Плавица

**Об установлении и введении в действие туристического налога на территории Верхнеплавицкого**

**сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области туристический налог.

2. Установить налоговые ставки дифференцировано:

 2.1. в размере 1 процента от налоговой базы в 2025 году;

 2.2. в размере 2 процентов от налоговой базы 2026 году;

 2.3. в размере 3 процентов от налоговой базы в 2027 году;

 2.4. в размере 4 процентов от налоговой базы в 2028 году;

 2.5. в размере 5 процентов от налоговой базы начиная с 2029 года и все последующие периоды.

 3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнеплавицкого сельского поселения»

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Верхнеплавицкого

сельского поселения Л.Л.Гуренкова

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕРХНЕПЛАВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» ноября 2024 г. № 73

с. Верхняя Плавица

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым**

**законом ценностям в рамках муниципального**

**контроля в сфере благоустройства на территории**

**Верхнеплавицкого сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района**

**Воронежской области на 2025 год**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Верхнеплавицкого сельского поселения, администрация Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на 2025 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнеплавицкого сельского поселения»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава администрации

 Верхнеплавицкого сельского поселения Л.Л.Гуренкова

 Приложение

 к постановлению администрации

 Верхнеплавицкого сельского поселения

 от 20.11.2024 г № 73

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района**

**Воронежской области на 2025 год**

 Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения.

 Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения осуществляется Администрацией сельского поселения (далее – контрольный орган).

 Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.

 1.1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства (далее - муниципальный контроль) осуществляется в целях обеспечения соблюдения обязательных требований нормативно-правовых актов Российской Федерации в сфере благоустройства в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района, иными правовыми актами органов местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

* 1. Данные о проведенных мероприятиях.

 В связи с запретом на проведение контрольных мероприятий, установленным [ст. 26.2](http://municipal.garant.ru/#/document/12164247/entry/2620) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, относящихся к малому и среднему бизнесу, в 2024 году не проводились.

 В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике в 2024 году.

1.3. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

 Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере соблюдения правил благоустройства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются нарушения, предусмотренные Правилами благоустройства в части загрязнения территории, а именно мусор на прилегающих к хозяйствующим субъектам территориях, ненадлежащее содержание придомовой территории, вывоз отходов в не отведенные для этой цели места, размещение неиспользуемых автотранспортных средств на прилегающей территории и прочее.

 Наиболее значимым риском является факт причинения вреда объектам благоустройства (повреждение и (или) уничтожение объектов благоустройства: малых архитектурных форм, зеленых насаждений, загрязнение территории различными отходами) вследствие нарушения законодательства контролируемым лицом.

 Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований Правил благоустройства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

2.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой Администрацией контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

3.1. В рамках реализации программы профилактики осуществляются в соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района, утвержденным решением Совета народных депутатов Верхнеплавицкого сельского поселения от 17.11.2021 г. № 23 (в ред. от 17.07.2023№ 65, от 20.02.2024 №4), следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) консультирование.

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2025 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные исполнители приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений в сфере благоустройства на 2025 год (приложение).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики.

 Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц. Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост данного показателя.

Приложение

 к Программе профилактики рисков причинения

вреда (ущерба) охраняемым

 законом ценностям на 2025 год

План мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере благоустройства на территории Верхнеплавицкого сельского поселения на 2025 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Вид мероприятия | Форма проведения мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с целью информирования контролируемых лиц о нормах и требованиях в сфере благоустройства. |  Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года |
| Публикации на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере благоустройства. |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» www vplavic-r36.gosuslugi.ru информации, перечень которой предусмотрен Положением о виде контроля. |
| 2. | Консультирование | Консультирование осуществляется должностными лицами Контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | В течение года |